

大規模改修工事って、具体的にどうすれば良いの？

給水管から赤水が…排水管も流れが悪いけど、そろそろ改修が必要？

管理費の滞納に困ってる…

高齢化が進んで組合形成に問題が…

耐震対策はどうするの？

防犯対策を考えているけど、何をどうすれば良いの？

ペットの鳴き声や臭い、排泄物問題…他のマンションってどうしてるの？



マンションに関するお悩みごとは 「かながわ県央ネット」にお任せを

マンションは戸建て住宅と違い、上下左右を隣家と接することからマンション生活をめぐりさまざまな問題が生じやすく、またマンションの維持保全をめぐる大規模修繕などハード・ソフト面での多くの問題を抱えております。これらの諸問題の相談、支援を行うのが「かながわ県央マンション管理組合ネットワーク」です。あなたのマンションの難問解決に「かながわ県央ネット」をご活用ください。

かながわ県央 マンション管理組合 ネットワークとは？

□主な活動

- ①マンションの管理運営のための支援
- ②管理組合運営の為の交流会、情報交換会の開催及び支援
- ③セミナー、シンポジウム、大規模修繕工事見学会等の開催
- ④マンション無料相談会の開催
- 総会・理事会運営、管理規約の見直し、管理会社の変更、大規模修繕工事と長期修繕計画、建物・設備診断、防犯対策、生活騒音、ペット問題ほか

「かながわ県央ネット」と呼んでください

私たちは、平成18年(2006年)4月、神奈川県県央地域※に存する共同住宅の、管理運営ならびに建物・施設の保全に関する支援を行い、以って適正なマンションの形成によるまちづくりの推進と住民の生活向上に寄与することを目的としております。

※相模原市、大和市、厚木市、秦野市、海老名市、座間市、伊勢原市、綾瀬市、南足柄市および近隣町村

□会員特典

- ①年2回の無料相談
- ②新理事に対する役員の心構えなどのアドバイス
- ③セミナー、見学会等への無料参加
- ④会員相互の情報交換会への参加
- ⑤管理組合の運営に役立つ資料や情報誌のご提供

入会に関するご案内

1.入会金

- 団体、個人正会員 8,000円
- 賛助会員 ①個人 3,000円
- ②団体 20,000円

2.年会費 (10月以降の場合は、下記金額の半額となります)

●個人正会員	.....	6,000円
●団体正会員 ①戸数20戸未満	.....	5,000円
②戸数20戸～49戸	.....	8,000円 + (戸数-20) × 100円
③戸数50戸～99戸	.....	15,000円
④戸数100戸以上	.....	15,000円 + (戸数-99) × 10円
⑤戸数500戸以上	.....	25,000円 + 戸数割
⑥戸数1000戸以上	.....	35,000円 + 戸数割
●賛助会員 ①個人	.....	3,000円
②団体	.....	30,000円

お気軽にお問合せください

かながわ県央マンション管理組合ネットワーク 本部事務局

住所：〒242-0016 神奈川県大和市大和南1-13-17-201
TEL・FAX：046-259-7399
E-mail：fukuichi@k-tateho.jp

詳しい情報はホームページをご覧ください。 <http://kenou-net.com>