

かながわ県央ネット平成 21(2009)年5大ニュース

特定非営利活動法人かながわ県央マンション 管理組合ネットワーク（かながわ県央ネット）

1. 第2代会長に向井邦良氏が就任、事務局は大和市に移転

平成 21 年 6 月 14 日（日）第 3 回通常総会で N P O 初代会長の吉田博が辞任し、副会長の向井邦良が第 2 代会長に就任。活動方針として下記を決定。

- ①管理組合支援の根幹は、「永住できるマンション」とするためのアドバイスとする。
 - ②今年度のセミナーのテーマは、過去 2 年間のアンケート結果の上位 5 テーマとする。
- 会長交代に伴い、事務局は海老名市から大和市に移転。

2. 第 1 回特別講演会「高齢化社会と管理組合運営」を開催

平成 21 年 6 月 14 日（日）今年度より、総会終了後、特別講演会を開催することとし、第 1 回となる平成 2 1 年度は、神奈川県の後援により実施。神管ネット傘下の地域ネットとして県の後援は初めて。

テーマ・講師：「高齢化社会と管理組合運営のあり方」 廣田信子・（財）マンション管理センター総合研究所主席研究員ほか。

3. 河住志保弁護士によるセミナー「管理組合運営の HOW TO」ほかを開催

平成 21 年 9 月 5 日（土）第 5 回マンション管理セミナー

テーマ・講師：

第 1 部「マンションのペット飼育と生活騒音」向井邦良・N P O かながわ県央ネット会長

第 2 部「管理組合運営の HOW TO」河住志保・弁護士 横浜開港法律事務所

4. 国土交通省安心居住推進事業「マンション相談員等の CPD 研修」セミナーとして下記を開催

平成 21 年 11 月 14 日（土）第 6 回マンション管理セミナーを、標題事業の一環として神管ネットと共催。後援は、神奈川県、横浜市、大和市等。

テーマ・講師：

第 1 部「管理費削減と管理会社変更のポイント」久保泰男・日本高層管財(株)代表取締役

第 2 部「滞納管理費回収と法的問題」石川恵美子・弁護士 横浜マリン法律事務所

5. 機関紙『かながわ県央ネットだより』を 9 月創刊。月刊、A 4 判カラー 2 頁～ 4 頁。